

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Београд, Градска општина Раковица

Мишка Крањца 12

Одељење за имовинске и стамбене послове

## ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

## 1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)УПИС  ПРОМЕНА ПОДАТАКА  БРИСАЊЕ 

## 2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта (уколико постоји)


## 3. Начин достављања писаног отправа одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

## 4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

## 5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>

(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику националне мањине

5.3. Улица и кућни број адреса седишта

5.4. Место | општина

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

<sup>1</sup>Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

<sup>2</sup>У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

- 5.5. Матични број  
(уколико постоји)
- 5.6. ПИБ (уколико постоји)
- 5.7. Број текућег рачуна  
(уколико постоји)
- 5.8. Електронска пошта (уколико постоји)


**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

- 6.1. Име и презиме управника
- 6.2. ЈМБГ
- 6.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 6.4. Улица и број
- 6.5. Место | општина
- 6.6. Контакт телефон
- 6.7. Електронска пошта (уколико постоји)


**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. Име и презиме професионалног управника
- 7.2. Ј М Б Г
- 7.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 7.4. Пословно име – организатор професионалног управљања
- 7.5. Адреса седишта
- 7.6. Матични број
- 7.7. ПИБ
- 7.8. Број уговора закључен са стам.заједницом
- 7.9. Датум закључења уговора
- 7.10. Број решења у случају принудне управе
- 7.11. Датум доношења решења
- 7.12. Контакт телефон
- 7.13. Електронска пошта


**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно иза сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

- 8.1. Подаци за улаз – број
- 8.2. Година изградње зграде


## 8.3. Број посебних делова зграде

Број станова		Број пословних простора	
Гаража у згради		Да	Не
Број гаражних места		Број гаражних боксова	
Број гаража ван зграде на катастарској парцели			
Спратност зграде	Подрум	Бр.етажа	Поткровље
Број лифтова			
Склониште у згради		Да	Не
Врста крова	Раван		Кос
Громобран на згради		Да	Не
Даљинско грејање у згради		Да	Не
Зграда (као целина) има енергетски пасош		Да	Не

## 8.5. Начин грејања зграде

## 8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

*означити енергетски разред*

*уколико зграда има енергетски пасош*

**Број енергетског пасоша**

## 8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра

*означити статусзаштите*

<b>A*</b>		<b>A</b>		<b>B</b>		<b>C</b>	
<b>D</b>		<b>E</b>		<b>F</b>		<b>G</b>	
<b>E</b>	<b>P</b>						

## 8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

Нема статус заштите	
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине	
Добро које ужива статус претходне заштите	
Културно добро	
Културно добро од великог значаја	
Културно добро од изузетног значаја	
<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>	

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од **300,00** динара, на број уплатног рачуна за општинске административне таксе **840-742251843-73**, модел **97**, позив на број **29-120**.

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_

--